

АКТ

проверки готовности дошкольного образовательного учреждения к новому 2025/2026 учебному году.

Составлен «15» августа 2025г.

Полное наименование образовательного учреждения:

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад
комбинированного вида Центрального района Санкт-Петербурга «Детский
оздоровительный городок «Березка»

Тип (назначение) здания: нежилое

Год постройки: 1956г.

Адрес образовательного учреждения:

197720, Санкт-Петербург, п. Ушково, ул. Пляжская, д.14, лит. А

Телефон (факс): 433-57-58 (433-57-12)

Адрес электронной почты: berezka@dou-center.spb.ru

Ф.И.О. руководителя образовательного учреждения: Полякова Ирина Владимировна

В соответствии с распоряжением Комитета по образованию от 15.07.2025г. № 834-р
проверка проводилась комиссией в составе:

От администрации района

Заместитель главы администрации Центрального района Е.В.Трофимова

Начальник отдела образования Симакова Н.Г.

от администрации образовательного учреждения

Полякова И.В., заведующий

Кувардин А.В., заместитель заведующего по АХР

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1.Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплотребляющих установок и
тепловых сетей

Кувардин А.В., заместитель заведующего по АХР

Приказ № 5-О от 10.01.2025г

Удостоверение № 5021123 Выдано 16.11.2023г.

АНО ДПО «Образовательный Центр «Сфера успеха»

2024 год: Протокол № 20-24-36000 от 05.07.2024г. ОТК Северо-Западного управления
«Ротехнадзор», очередная проверка знаний: «отлично»

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и
электрооборудования

Рябов Михаил Борисович – заведующий хозяйством

Приказ № 5-О от 10.01.2025г

Удостоверение № 5041123 Выдано: 16.11.2023г.

АНО ДПО «Образовательный Центр «Сфера успеха»

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования

Кувардин А.В., заместитель заведующего по АХР

Приказ № 5-О от 10.01.2025г

Удостоверение № 5031123 Выдано 16.11.2023г

АНО ДПО «Образовательный Центр «Сфера успеха»

1.4. Ответственный за пожарную безопасность:

Рябов Михаил Борисович, заведующий хозяйством

Приказ № 5-О от 10.01.2025г

Удостоверение № 531123 Выдано 16.11.2023г.

АНО ДПО «Образовательный Центр «Сфера успеха»

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников: *не требуется*

1.6. Ответственный за охрану труда:

Гринь Оксана Александровна – специалист по кадрам

Приказ № 5-О от 10.01.2025г

Удостоверение № RU1 22-111-33808 Выдано 31.08.2022г.

АНО ДПО «Учебный Центр «ПЕРСПЕКТИВА»

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов юридического лица (в соответствии со ст.52 Гражданского кодекса РФ)

в наличии

учредительный договор

в наличии

Устав

2.2. Наличие лицензии на право ведения образовательной деятельности установленной формы и выданной органом управления образованием в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.10.2013г. №966 «О лицензировании образовательной деятельности»

Лицензия №3865 от 17 июня 2019г

(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации: *не требуется*

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности

Выписка из ЕГРН от 23.09.2019г. Кадастровый номер: 78:38:2262701:3036

«Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости», на правах оперативного управления

(на правах оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

Выписка из ЕГРН от 23.09.2019г. Кадастровый номер: 78:38:2262701:24

«Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости»

(наименование документа, дата и №)

3. Паспорт безопасности организации: **в наличии**

4. Декларация пожарной безопасности организации от «22» марта 2010г. оформлена.
Регистрационный номер 40281000-00035-2/17-44

5. Сведения о здании:

Объем здания - 3210 куб.м;

Этажность 2 этажа, в том числе подземных - подвал

Общая площадь – 743,1 кв.м.;

Полезная площадь – 743,1 кв. м

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв.м)
СПб ГУЗ Городская поликлиника № 37 (помещения 2-Н № 16, 17 площадью 18,2 кв.м);
ООО «Северная Столица» (помещения 1-Н № 16,17,18,19 площадью 37,5 кв.м)
Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.) - нет

6. Количество мест в образовательном учреждении (организации):

В 2025/2026 учебном году в дошкольном образовательном учреждении (организации) укомплектовано 4 группы, с общим количеством воспитанников 55 человек.

Наполняемость групп:

вторые группы раннего возраста 10

вторые младшие группы 15

средняя группа 15

старшая группа 15

Из них детей/групп с круглосуточным пребыванием 55/4

7. Обеспеченность кадрами (штаты – укомплектованность всех категорий) укомплектованы

8. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 14249 кв.м., сколько на участке деревьев лесопарковая зона 1,8 га.
в том числе фруктовых - пять ягодных кустов - восемь

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям: в наличии.

наличие договора о вывозе мусора: в наличии

подготовленность групповых площадок, веранд, теневых навесов и другого оборудования:
соответствует требованиям

существуют ли экологически опасные промышленные объекты в непосредственной близости от территории ДОУ: отсутствует

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к ДОУ: в наличии

9. Готовность групповых комнат, их состояние: подготовлены, состояние хорошее

Обеспеченность мебелью, ее состояние, маркировка: обеспечены

Обеспеченность постельным бельем, его состояние, количество смен: обеспечены

Обеспеченность игрушками, дидактическими материалами: обеспечены

Наличие специально оборудованных помещений для организации учебных занятий:
удовлетворительное

Санитарно-техническое состояние спортзала, открытых спортплощадок, оборудования и инвентаря: имеется, соответствует

Зал для музыкальных занятий, его готовность: имеется, соответствует

10. Обеспеченность техническими средствами обучения и оргтехникой

- Телевизор-3
- Видео-DVD-проигрыватель-3
- Аудиомагнитофон-1
- Музыкальный центр-1
- Компьютер (монитор, системный блок, клавиатура)-2
- Копировальный аппарат-2
- Принтер, сканер, копир (многофункциональный)-2
- Принтер-2
- Ноутбук портативный-1
- Факс-1
- Фотоаппарат-1

- Видеокамера-1
- Мультимедийный проектор-1

11. Состояние пищеблока

N п/п	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью	Санитарно-техническое состояние
1	Электроплиты - 2	обеспечены	обеспечены	обеспечены
	Холодильный шкаф-3			
2	Холодильник бытовой-2			
3	Холодильная камера-1			
4	Электропривод-2			
5	Электромясорубка-2			
6	Картофелечистка-2			
7	Овощерезка-1			

12. Медпункт и его санитарно-техническое состояние

наличие необходимого медицинского оборудования в соответствии с нормативами и его состояние: удовлетворительное

наличие комнаты для заболевшего ребенка имеется (изолятор, отдельно стоящее здание)

13. Дезрежим дошкольной организации

наличие дезсредств: в наличии

место приготовления: соответствует норме

тара: имеется

наличие горшков: норма

наличие утюгов: один

наличие пылесосов для уборки: четыре

обеспеченность работников спецодеждой, место ее хранения: обеспечены, соответствует норме

14. Наличие договоров на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции

наличие договора о вывозе мусора: в наличии

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования: удовлетворительно

состояние сетей электроснабжения удовлетворительно

состояние сетей газоснабжения: отсутствуют

15. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией Акт /июль 2025г.

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением: Акт от 30.06.2025г. б/н

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением Акт / июль 2025 б/н

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования

технический отчет (июнь, 2025г.)

состояние сетей электроснабжения удовлетворительно

состояние сетей газоснабжения: отсутствуют

16. Обеспечение пожарной безопасности:

16.1 состояние противопожарного водопровода (работает, не работает) не установлено

количество пожарных кранов нет шт.

комплектность пожарных кранов (укомплектовано, не укомплектовано) нет

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода: нет

16.2. обеспеченность огнетушителями

порошковые четыре шт.
углекислотные нет шт.
необходимо приобрести нет шт.

16.3. наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает)
в наличии, работает

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения)
в соответствии с контрактом

16.4. наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние: работает
обслуживание системы оповещения людей о пожаре ООО «ВЕТРО»

16.5. наличие аварийного освещения и его состояние: установлено, в рабочем режиме

16.6. обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания: обеспечены

16.7. состояние путей эвакуации: свободные

16.8. наличие актов проведения учений по плану эвакуации: имеются

16.9. обработка огнезащитными составами деревянных конструкций обработаны

16.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2025 году проверка состояния пожарной безопасности проводилась: письмо ОГПН (июль 2025)

Основные результаты проверки указаны в письме

17. Состояние инженерных сетей:

водоснабжение:

горячее: централизованное, децентрализованное - указать источник: централизованное

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед. блока: обеспечены

санитарных узлов: обеспечены

душевых: имеется

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели (№, дата, результаты, наименование организации, проводившей исследования): Экспертное заключение, акт от 28.06.2025г.

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Санкт-Петербурге и Ленинградской области»

канализация: исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние
исправно, состояние удовлетворительное

вентиляция:

наличие вытяжной вентиляции (указать – с естественным или механическим побуждением):

в бассейне: бассейн отсутствует

в мед. блоке: естественное побуждение

в санитарных узлах, душевых: естественное побуждение

наличие паспортов на вентустановки (№, дата) _____ - _____

наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем
в наличии

освещение в образовательном учреждении (организации):

светодиодное нет

люминесцентное нет

лампы накаливания заменены на энергосберегающие, по норме

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности

в наличии; ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии города Санкт-Петербург и Ленинградской области»

соответствуют требованиям, Экспертное заключение от 28.06.2025г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Санкт-Петербурге и Ленинградской области»

наличие и состояние защитной арматуры на светильниках: в наличии

наличие перегоревших ламп (в %) нет

наличие соответствующих требованиям условий для временного хранения неисправных и перегоревших ламп: имеется контейнер, находится в специально отведенном месте

18. Здание оборудованы (не оборудованы) техническими средствами без барьерной среды для передвижения лиц с ограниченными возможностями здоровья: оборудованы

19. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

19.1. Охрана объекта осуществляется: ЧОО

в составе 3 сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется в составе трех человек.

Договор по оказанию охранных услуг заключен: услуги по организации физической охраны на стационарных постах и осуществлению контрольно-пропускного режима в учреждениях Центрального района Санкт-Петербурга в 2025 году, ЧОО

19.2. системы охранной сигнализации ООО «РосохранТелеком»

19.3. системы видеонаблюдения и охранного телевидения установлено

19.4. наличие ограждения территории организации установлено по периметру - 100%

19.5. наличие металл детекторов (ручные, стационарные) ручные

19.6. наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) домофон

20. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы плачовый ремонт путей эвакуации (установка противопожарных дверных проемов) – 70%;
приобретение хозяйственных и моющих средств; приобретение спецодежды и средств индивидуальной защиты.

21. Замечания и предложения комиссии:

Заместитель председателя комиссии _____ Симакова Н.Г.
начальник отдела образования

Члены комиссии _____ Полякова И.В.
заведующий

_____ Кувардин А.В.
заместитель заведующего по АХР

Акт составлен «_____» _____ 2025г.

22. Заключение председателя комиссии:

Здание литер А готово к новому учебному году 2025/2026гг

Подпись председателя комиссии _____ Е.В.Трофимова «____» _____ 2025г.
(м.п.)